

Maître d'ouvrage:

CORREZE

**TREIGNAC**

Communauté de communes Vézère Monédières  
Millesources  
15 avenue du Général de Gaulle  
19260 Treignac



**Plan Local d'Urbanisme**

**Règlement graphique**

Echelle: 1/2500 Phase: 5 Plan: AGGLO

Ind.	Date	Observations / Modifications	Doc.	Verif.
1	03/07/2020	Approbation de PDU	MD	
2	15/12/2020	Modification simplifiée n°1	MD	
3	26/07/2022	Modification simplifiée n°2	MD	
4	03/02/2023	Modification simplifiée n°3	MD	
5	26/06/2023	Révision allégée n°2	MD	
6	26/06/2023	Modification n°1	MD	
7	26/06/2023	Modification n°2	MD	
8	26/06/2023	Modification n°3	MD	
9	06/11/2023	Projet de modification n°4	MD	

N° de dossier: XXXX

Ce Plan est la propriété du Groupe DEJANTEI. Il ne peut être reproduit ou utilisé sans son autorisation écrite.

**Zones et secteurs**

**Hors périmètre AVAP**

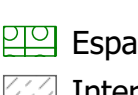

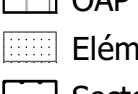



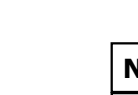
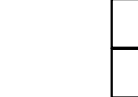
- Ub : secteur à vocation mixte hors commerce de proximité
- UL : zone urbaine réservée activités de loisirs et de tourisme
- UX : zone urbaine réservée activités industrielles et artisanales
- UXpv : secteur réservé aux parcs photovoltaïques
- 1AU : zone à urbaniser ouverte à vocation mixte
- 2AU : zone à urbaniser fermée
- A : zone agricole
- Ac : secteur agricole largement constructible
- Ah : secteur de taille et de capacité d'accueil limités (STECAL) à vocation d'habitat
- N : zone naturelle
- Nh : secteur de taille et de capacité d'accueil limités (STECAL) à vocation d'habitat
- Nl : secteur naturel de loisirs et tourisme

**En périmètre AVAP**

- Uap : secteur de l'agglomération à vocation mixte
- Ubp : secteur à vocation mixte hors commerce de proximité
- 1AU : zone à urbaniser ouverte à vocation mixte
- 2AU : zone à urbaniser fermée
- Ap : zone agricole
- Ac : secteur agricole largement constructible
- Axp : secteur de taille et de capacité d'accueil limités (STECAL) à vocation d'hébergement hôtelier et de restauration
- Np : zone naturelle
- Nhp : secteur de taille et de capacité d'accueil limités (STECAL) à vocation d'habitat
- Nlp : secteur naturel de loisirs et tourisme

**Prescriptions**

- ..... Élément de patrimoine linéaire à protéger
- Élément linéaire contribuant aux continuités écologiques

-  Espace boisé classé
-  Interdiction de construire
-  Emplacement réservé
-  OAP
-  Élément surfacique contribuant aux continuités écologiques
-  Secteur à plan de masse
-  Changement de destination en zones A et N
-  Élément de patrimoine ponctuel à protéger

**Emplacements réservés**

Num	Objet - Bénéficiaire - Superficie
1	Création accès - Commune de Treignac - 280 m²
2	Création accès et espace public - Commune de Treignac - 1 340 m²

